**Wohnhaus, Rodersdorf**

Umbau

2019

Die vier «Grasdachhäuser» wurden im Jahr 1989 von ARCHICO erbaut. Die kostengünstigen Holzbauten mit Brandmauern aus geschlämmtem Sichtmauerwerk sind geprägt durch eine kräftige und klare Grundstruktur aus Pfosten und Trägern. Der jeweilige Innenausbau erfolgte bereits in der Anfangszeit individuell durch die Eigentümer:innen.

Im Rahmen des nun erfolgten Umbaus wurde die ursprüngliche Struktur geklärt durch den gezielten Rückbau von zwischenzeitlich getätigten Einbauten.

Die neuen, raumbildenden Elemente ordnen sich der kräftigen Grundstruktur unter: Im Erdgeschoss wurden ergänzende Küchenelemente und das Reduit nicht raumhoch ausgeführt, sondern als Möbel in den offenen Raum gestellt. Die neuen Trennwände in den oberen Geschossen stehen unter den Tragbalken auf den nach wie vor durchlaufenden Böden aus Massivholz.

Höhere bauakustische Anforderungen führten dazu, dass für die neue Raumaufteilung Ständerwände mit Gipsbeplankung anstelle der ursprünglichen Dreischichtplatten verwendet wurden und die Wohnräume mit schalldämmenden Deckenelementen ausgerüstet wurden. Zudem wurde die Giebelwand zur Verbesserung des Raumklimas mit Kalziumsilikatplatten gedämmt.

**Auftraggeber**

privat

Direktauftrag

**Fotografie**

Osolin & Plüss Architekten BSA AG

**Architektur**

ARCHICO Architektur-Produktionsgenossenschaft in Basel 1989